

Campingordnung

Campingordnung für Wohnwagen und Saisonplätze.

Herzlich willkommen

Herzlich willkommen auf Campingplatz 't Zonedorp. Wir hoffen, dass Sie Ihren Urlaub bei uns in sonniger Atmosphäre feiern können. Unsererseits setzen wir alles daran, dass der Campingplatz seinem Namen gerecht wird! Damit für jeden Gast der Aufenthalt auf dem Campingplatz möglichst angenehm ist, hat die Geschäftsführung von 't Zonedorp, John und Marieke Braber, diese Platzordnung aufgestellt. Für Fragen über diese Platzordnung und für sonstige Angelegenheiten sind sie immer für Sie da. Neben dieser Platzordnung sind die RECRON Bedingungen anwendbar.

Einrichtungen

- Auf dem Campingplatz gibt es folgende Einrichtungen:

~ Rezeption ~ 2 Sanitäranlagen ~ Spielplätze ~ Erholungswiese ~ Waschraum ~ Kantine ~ Lebensmittelshop mit Möglichkeit zum Frühstücken ~ Imbisschalter ~ Telefonzelle ~ Veranstaltungs-/Aktivitätenraum ~ Umweltstraße ~

Dem Geländeplan können Sie entnehmen, wo sich die verschiedenen Einrichtungen auf dem Campingplatz befinden.

Wir pflegen und prüfen alle Einrichtungen in regelmäßigen Abständen. Trotzdem kann es mal passieren, dass wir etwas übersehen haben und wir möchten Sie bitten, uns dies dann umgehend zu melden. Wir hoffen, dass Sie zusammen mit uns dafür sorgen werden, dass diese Einrichtungen nach Benutzung jederzeit sauber und aufgeräumt zurückbleiben.

Rezeption

- Die Rezeption ist am Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 9.00 bis 12.00 Uhr und am Sonntag von 11.00 bis 12.00 Uhr geöffnet; am Mittwoch geschlossen.
- All Ihre Fragen, worüber auch immer, werden wir gern in der Rezeption oder über die Sprechanlage beantworten.
- Auf der Infotafel neben der Tür zur Rezeption finden Sie Informationen über alle Aktivitäten auf dem Campingplatz, sowie eine Liste mit wichtigen Telefonnummern. Weiter wird auf der Infotafel gemeldet, ob es eine Nachricht für Sie gibt. Bitte achten Sie selbst darauf.
- Hier hängen sicherheitshalber auch alle Schlüssel der Wohnwägen.

Waschraum

- Im Waschraum stehen ein Wäschetrockner und eine Waschmaschine zur Verfügung. Für diese Automaten brauchen Sie 1-Euromünzen und 50-Centmünzen.
- Dieser Raum ist von 9.00 Uhr bis 22.00 geöffnet und außerhalb dieser Zeit zugesperrt.

Aktivitätenteam

- In der Hochsaison werden für Jung und Alt eine ganze Reihe von Aktivitäten organisiert. Die Infotafeln bei der Scheune und der Rezeption informieren Sie darüber.
- Die Aktivitäten werden von "Toprecreatie" organisiert. Wir haben diese Firma für alle Campingaktivitäten unter Vertrag genommen. Für Fragen, Ideen oder Kritik können Sie sich immer an uns wenden.

1 Telefon

- Telefonnachrichten werden an die Infotafel neben der Tür zur Rezeption gepinnt.
- In besonderen Fällen (bei Unfällen, schweren Krankheiten usw.) melden wir uns persönlich bei Ihnen. Bitte informieren Sie Ihre Verwandten über Ihre Platznummer, damit wir in solchen Fällen schnell handeln können.
- Wichtige Telefonnummern sind:

Notruf 112

Arzt 0111-461280.

Nach 17.00 Uhr und an Wochenenden:

Hausarztposten in Zierikzee: 0900-1585.

Polizei 0900-8844

Feuerwehr 0118-421100

Zahnarzt 0111-461942

Tierarzt 0111-463000

Taxi 0111-464646

Sanitäranlagen

- Die Sanitäranlagen werden mit großer Sorgfalt sauber gehalten. Bitte achten Sie auch selber darauf, dass Sie diese nach Benutzung ebenfalls SAUBER zurücklassen.
- Während der Reinigung wird deutlich angezeigt, dass gerade gereinigt wird. Wir wären Ihnen sehr dankbar, wenn Sie in dieser Zeit nicht stören. (Dies gilt für all unsere Gäste).
- Im neuen Sanitärgebäude sind die Duschräume von 23.00 bis 07.00 Uhr geschlossen.
- Nach der Betätigung der Starttaste geben die Duschen Ihnen 5 Minuten warmes Wasser; wenn Sie nochmals die Taste drücken, wird die Zeit angehalten und die Wasserzufuhr unterbrochen, sodass Sie sich ruhig einseifen können.
- Im Hinblick auf die Sicherheit ist es Kindern unter 5 Jahren nicht gestattet (Verboten!), ohne Begleitung die Sanitäranlagen zu benutzen.
- Der Familienduschaum ist für Camper vorgesehen; ein Schlüssel ist gegen Kautionszahlung in der Rezeption erhältlich.

Spielplätze

- Auf dem Camping gibt es zwei Spielplätze:
 - vorne auf dem „Dorpsplein“ gegenüber der Kantine (für Kinder bis 12 Jahre).
 - eine kleine Spielwiese für Kinder bis 6 Jahre auf dem „toerveld“.
 - ballspiele sind nur auf der Erholungswiese erlaubt. (hinter dem Parkplatz gegenüber der Rezeption).
- Aus Sicherheitsgründen möchten wir darauf hinweisen, dass es sich empfiehlt, die Kinder auf einem der beiden Spielplätze immer unter Erwachsenenaufsicht spielen zu lassen.
- Wir lehnen jede Verantwortung für auf den Spielplätzen passierte Unfälle, Schäden usw. ab.
- Für Schäden, die Kinder verursachen, haften deren Eltern.

2 Umweltstraße

Kinder dürfen sich nicht bei/in der Umweltstraße aufhalten!

- Vorne auf dem Campingplatz ist eine Umweltstraße eingerichtet worden.
- Diese befindet sich also – mit Kameraüberwachung - gegenüber der Rezeption.
- Die Umweltstraße ist zwischen 08.00 und 22.00 Uhr geöffnet.
- Hausmüll: Nur in Müllsäcken verpackt in den Container werfen.
- Grünschnitt (also keine Plastiktüten): auf den dazu vorgesehenen Karren. Kommen Sie zu einem Zeitpunkt, wo der Karren nicht bereitsteht, dann wird er in dem Moment für Sie entleert. Bitte kommen Sie später wieder, um Ihre Abfälle zu entsorgen. (Machen Sie unserem Ad die Arbeit nicht zu schwer!)
- Glas: in den Glascontainer.
- Chemische Abfälle: wie Batterien, Farbreste, Öle, Fette und sonstige chemische Stoffe nach Rücksprache mit der Rezeption.
- Größere Mengen oder größere Abfälle (größer als 1 Meter) oder große Möbel entsorgen Sie bitte selbst oder nach Rücksprache mit der Rezeption.
- Abwässer dürfen nicht in Wassergräben abgeleitet, sondern nur in die vorgesehenen Abflüsse geschüttet werden.
- Chemische Toiletten können in die entsprechenden Ausgüsse in den verschiedenen Sanitärgebäuden oder am Wohnmobilplatz entleert werden. Benutzen Sie bitte für Ihre chemische Toilette ein nicht-formaldehydhaltiges Reinigungszusatzmittel.
- Giftstoffe: es ist strengstens verboten, Bekämpfungsmittel oder sonstige Giftstoffe zu bewahren, zu benutzen oder zum Müll zu werfen. Entstandene Umweltschäden werden wir dem Verursacher vollständig in Rechnung stellen.
- Kühlschränke müssen Sie selber entsorgen, also nicht auf dem Campingplatz. Nichtbeachtung dieser Regel führt zu einer hohen Geldstrafe.

Verkehr

- Um Ihre Sicherheit und die der Kinder zu schützen, gilt auf dem Campingplatz eine Höchstgeschwindigkeit von 5 km/h. Halten Sie sich nicht an diese Geschwindigkeit, dann gibt es dafür folgende Strafmaßnahme: die Schrankencard wird für eine Woche gesperrt! (bei 3 x gibt es keine Schrankencard mehr für das betreffende Jahr).

- Motorisierte Fahrzeuge werden zwischen 23.00 und 07.00 Uhr nicht geduldet.
- Mofas und Roller dürfen nur mit ausgeschaltetem Motor über den Campingplatz fahren.
- Radfahren ist selbstverständlich erlaubt, aber der Campingplatz ist kein Querfeldeingelände. Also haftet derjenige, der Schäden verursacht hat, für eventuelle Schäden an Wohnwägen, die durch rundfliegende Steinchen entstehen.

Parken

- Maximal 1 Auto oder 2 Motorräder dürfen auf Ihrem eigenen Platz abgestellt werden. Wenn Sie mehr Fahrzeuge parken wollen, ist das möglich auf dem Platz gegenüber der Haupteinfahrt des Campingplatzes. Sie parken dort jedoch völlig auf eigene Gefahr. (Den Schlüssel bekommen Sie gegen eine Kautions von € 15,- in der Rezeption).
- Die Parkplätze um und bei der Kantine sind ausschließlich für Behinderte und fürs Kurzparken (maximal 15 Minuten) vorgesehen.

3 Schranke und Card

- Gegen eine Kautions von € 35,- wird für 1 Auto pro Stellplatz eine Card ausgestellt. Für eine zweite Familie kann ebenfalls so eine Card beantragt werden.
- Die Card ist ausschließlich für den eigenen Gebrauch bestimmt!! Bei Missbrauch wird die Card gesperrt.
- Die Card ist persönlich und ist auf Stellplatznummer und Namen registriert.
- Wenn Sie die Card verlieren (z.B. durch Diebstahl), beschädigen oder verschleißen, verfällt die Kautions automatisch.
- Die Schranke ist von 23.00 bis 07.00 Uhr zu. Wenn Sie vorhaben, in dieser Zeit abzureisen, parken Sie dann bitte rechtzeitig Ihr Fahrzeug auf dem Parkplatz gegenüber der Einfahrt, jenseits der Schranke. Auch vom 15. November 00.00 Uhr bis zum 1. März ist die Schranke geschlossen. Es werden keine Ausnahmen gemacht!!!
- Auch die Nachtregistrierung erfolgt über die Schranke.
- Jeder Missbrauch kann zur Sperrung der Card für mindestens 1 Monat führen.

Haustiere

- Sie sind gehalten, Ihr Haustier an der Leine zu führen.
- Tiere sollen immer außerhalb des Campingplatzes ausgeführt werden, oder zur dazu vorgesehenen Hundetoilette geführt werden.
- Sie sollen dafür sorgen, dass Ihr Haustier in keinerlei Weise andere Gäste belästigt.
- KEINE Ausscheidungen auf dem Campingplatz; sollte es trotzdem unverhofft mal passieren, beseitigen Sie diese dann bitte sofort selbst und deponieren Sie sie in den dazu vorgesehenen Müllcontainern.
- Bei Beschwerden oder Nichtbeachtung der vorhin erwähnten Regeln wird der Haustierbesitzer dafür bestraft. (Sperrung der Card für minimal 1 Woche).

Besuch

- Besuch ist auf dem Campingplatz immer willkommen, soll aber im Hinblick auf etwaige Notfälle in der Rezeption angemeldet werden.
- Wenn Besucher über Nacht bleiben, soll dies zwecks Eintragung in unser Nachtregister und für die Zahlung der Übernachtungsgebühr und Kurtaxe gemeldet werden. Bitte machen Sie dies im Voraus und schriftlich.
- Die Kosten für Besuche und für den Energieverbrauch finden Sie auf der Rechnung, die Sie zum Saisonende von uns erhalten.

Lärm und Ordnung

- Es wird keinerlei Belästigung der Mitgäste geduldet.
- Ihr Rundfunk- oder Fernsehgerät darf außerhalb Ihres eigenen Stellplatzes nicht wahrgenommen werden. Der Nachtwächter achtet darauf.
- Ihr Platz soll immer ordentlich und aufgeräumt sein; mähen Sie bitte regelmäßig den Rasen und sorgen Sie für die richtige Höhe der Hecken.

4 Schlafzelt

Pro Dauerstellplatz ist es gestattet, vorübergehend ein Schlafzelt (für 2 Personen) aufzustellen, jedoch nur auf Ihrem eigenen Platz. Wenn Sie nicht im Wohnwagen verbleiben, soll das Zelt entfernt werden.

Wasser sprengen

Angesichts des geringen Wasserdrucks in der Hochsaison gilt in den Monaten Juli und August ein Sprengverbot zwischen 09.00 und 21.00 Uhr.

Bauarbeiten

- In der Rezeption ist ein Faltblatt mit genehmigten Modellen für Schuppen erhältlich. Nur diese Modelle sind gestattet und sie dürfen nur über die Rezeption bestellt werden.
- Betonböden sind nicht erlaubt.
- Der Bau eines Schuppens (max. 6 qm) und das Platzieren anderer Sachen sind nur nach Vorlage einer Zeichnung und mit unserer auf deren Grund ausgestellten schriftlichen Genehmigung erlaubt.
- Neubauten sollen mindestens 150 cm von der Grundstücksgrenze und ggf. vom Grabenrand aufgestellt werden und dürfen nicht höher als 1.80 m sein (für Gartenhäuschen gilt eine andere Standardhöhe).
- Der Abstand zu anderen Objekten muß minimal 300 cm sein.
- Grabarbeiten usw. sind ebenfalls nur mit schriftlicher Genehmigung des "Camping 't Zonedorp" erlaubt.
- Es ist nicht erlaubt, Ihren Wohnwagen mit einem Vorbau zu versehen.
- Holzzäune usw. sind nicht weiter erlaubt, auf den Grenzen zwischen den einzelnen Grundstücken darf es nur noch Bepflanzung geben.
- Wenn es zuvor keine Rücksprache gegeben hat und keine schriftliche Genehmigung erteilt worden ist, sind die Bauten innerhalb von 3 Werktagen obligatorisch zu beseitigen. Am Ende der Saison wird dies kontrolliert.

* Sie haften für etwaige Schäden, die durch Ihre Arbeiten entstehen.

Pflege Ihres eigenen Stellplatzes

- Das Pflanzen von Blumen und Sträuchern ist auf dem Grundstück Ihres eigenen Mobilheims erlaubt.
- Schlagen oder Kürzen von Bäumen und Sträuchern ist nicht erlaubt; dies geschieht nur auf Anweisung der Campingführung.
- Wenn Ihr Platz an einen Graben grenzt, sind Sie selber dafür verantwortlich, den Graben sauber und erreichbar zu halten. So vermeiden Sie für Sie selbst und für Ihre Nachbarn Unannehmlichkeiten, die durch (Hoch-)Wasser entstehen können.
- Für Bepflanzung und Hecken gilt eine Maximalhöhe von 1.80 m.

5 Parabolschüssel, Antennen, und Fahnenmasten

Hohe Antennen sind nicht erlaubt. Das Aufstellen von Parabolschüsseln ist nur nach Vorlage einer Zeichnung und mit einer auf deren Grund schriftlich ausgestellten Genehmigung des "Camping 't Zonedorp" erlaubt.

- Die Parabolschüsseln dürfen andere Bewohner nicht stören.
- Fahnenmasten nicht höher als 2,5 m. Und nur nach Rücksprache mit Ihren Nachbarn.

Gasflaschen

Gasflaschen dürfen nicht in geschlossenen Räumen abgestellt werden (höchstens 2 Flaschen pro Wohnwagen). LPG-Tanks sind strengstens untersagt. Ihre Gasanlage und Flaschen sollen geprüft und genehmigt sein. Ab 2007 werden diese von einer externen Firma geprüft.

Strom

- Die Anlage ist bis eine Maximalleistung von 3520 Watt gesichert. Bei Benutzung von Geräten mit einer höheren Wattleistung oder bei gleichzeitigem Gebrauch von mehreren Geräten) wird die Sicherung ausgelöst.
- Stromausfall melden Sie bitte in der Rezeption. (Wenn der Strom durch eigenes Verschulden ausfällt, stellen wir Ihnen eine Summe von € 2,- in Rechnung; diese ist sofort zu entrichten).
- Wir helfen Ihnen garantiert innerhalb von 4 Stunden; halten Sie auf jeden Fall in dieser Zeit Ihre Tiefkühltruhe/Ihren Kühlschrank geschlossen.

Bezahlungen

- Wir akzeptieren keine Scheckzahlungen. Zahlen können Sie bar in der Rezeption oder durch Überweisung auf unser Konto 37 51 14 793.
- Siehe auch unsere internationale Bankkontonummer rechts unten auf unserem Briefpapier.
- Sie können bei uns auch mit Ihrem PIN-Code oder mit Ihrer Kreditkarte bezahlen.

Schäden / Unerwünschtes Benehmen

- Für Schäden, die (mit Absicht) an Eigentümern des Campingplatzes oder an denen von Dritten verursacht werden, haftet der Inhaber des Stellplatzes, auf dem derjenige, der den Schaden verursacht, verbleibt. Und als Strafmaßnahme gibt es für den Verursacher des Schadens ein Campingverbot von mindestens 2 Wochen.
- Für Kinder gilt: zunächst eine Warnung, dann die gelbe Karte (d.h. 2 Wochen auf dem eigenen Stellplatz bleiben) und schliesslich die rote Karte (d.h. ein Campingverbot von einem Monat).

6 Geschäftszeiten

- Für Mobilheime ist Campingplatz 't Zonedorp vom ersten Freitag nach dem 1. März bis zum ersten Montag nach dem 1. November geöffnet.
- Für die Saisonplätze vom 15. März bis zum 31. Oktober. Die Plätze sollen zum Saisonende völlig aufgeräumt zurückgelassen werden. Bei Saisonplätzen sind dabei auch Fliesen und Schuppen mit einbezogen.

Es ist zwar eine lange Liste geworden, aber die meisten Regeln sind – wie wir annehmen – selbstverständlich. Solange jeder das Seine dafür tut, das Ganze „sonnig“ zu halten, wird alles bestimmt in Ordnung gehen..

Wir wünschen Ihnen allen einen „sonnigen“ Aufenthalt auf Campingplatz 't Zonedorp.

John und Marieke Braber

7 Anhang 1: Weitervermietung

Weitervermietung ist auf unserem Campingplatz erlaubt, unter der Voraussetzung, dass folgende Bedingungen eingehalten werden:

- Der Inhaber vermietet den Wohnwagen selber und lässt das nicht von Dritten machen.
- Man darf nur an Familien vermieten, nicht an alleinreisende Jugendliche. Wir behalten uns jederzeit vor, diesen Jugendlichen den Eintritt zu verweigern. Gleiches gilt für (ausländische) Personen, die nach Zeeland kommen um hier zu arbeiten.
- Der Inhaber meldet im Voraus in der Rezeption, wem und wann der Wohnwagen vermietet wird. Nichtangemeldete Mieter werden nicht zugelassen. Nur so können wir tatsächlich sicher sein, dass wir den Schlüssel Ihres Wohnwagens der richtigen Person aushändigen. Auch können wir dadurch für Sie bereits die Card in den Computer eingeben; dieser ist nur während der Mietperiode gültig.
- Der Inhaber hat dem Campingplatz die Mietgebühren selbst zu entrichten. Das kann in der Rezeption gemacht werden; aber es wäre vielleicht wohl praktisch, das gleichzeitig mit der Gas-Wasser-Strom-Abrechnung am Saisonende zu machen. Sonst werden wir diesen Posten auf der Rechnung für die nächste Saison aufführen. Der Inhaber informiert den Mieter über die Platzordnung.

- Der Inhaber sorgt selber für seinen Wohnwagen:
 - Der Wohnwagen soll sicher und in gutem Zustand sein.
 - Er soll auch den dazugehörigen Platz samt Bepflanzung selbst pflegen.
 - Schadensfälle während der Mietperiode hat der Inhaber selber zu klären. Das ist seine Verantwortung und nicht die des Campingplatzes.
 - Informieren Sie den Mieter ganz deutlich über das Funktionieren des Wohnwagens. Denken Sie dabei an den Durchlauferhitzer, Gas ein/aus, Elektrogeräte usw. Hinterlassen Sie auch die Telefonnummer eines Mechanikers, der für Reparaturen hinzugezogen werden kann.
 - Mieter haben sich bei ihrer Ankunft an der Rezeption zu melden:
 - Beachten Sie bitte die Öffnungszeiten. Spätere Ankunft ist kein Problem, aber rufen Sie in einem solchen Fall kurz an!
 - Die Card, welche die Mieter bei ihrer Ankunft bekommen, funktioniert nur in der Periode, in der der Mieter tatsächlich da ist.
 - Im Hinblick auf etwaige Notfälle soll sich der Mieter bei uns ins Nachtregister eintragen lassen.
- Campingplatz 't Zonedorp behält sich zu jeder Zeit das Recht vor, Mietern bei Verstößen gegen die Platzordnung Mietern den Zutritt zum Campingplatz zu verweigern. Zum Beispiel im Falle einer Belästigung Ihrer Nachbarn.

TIPPS, die es Ihrem Mieter möglichst bequem machen:

- Lassen Sie sich von der Rezeption unsere Infobroschüren geben. Sie enthalten auch die Routenbeschreibung zum Campingplatz.
- Machen Sie Ihre Mieter auf die Webseite unseres Campingplatzes aufmerksam:
www.campingzonedorp.nl
- Lassen Sie bei der Rezeption die Card im Voraus anfertigen; den können Sie ihrem Mieter dann schon schicken.
- Hinterlassen Sie eine Liste mit wichtigen Telefonnummern für Notfälle.

8 Anhang 2 : Verkauf von Wohnwagen

- Wohnwägen, die älter als 15 Jahre sind, dürfen auf dem Campingplatz nicht mehr verkauft werden. Wenn Sie den Mietvertrag nicht verlängern möchten, soll der Platz vollständig geräumt und sauber zurückbleiben.
- Wenn ein Wohnwagen abgebaut oder abtransportiert werden soll, gehen die Kosten für den Abtransport und eventuell die Mülldeponie zu Lasten des Wohnwageninhabers.
- In der Rezeption informieren wir Sie gerne darüber, wie Sie in dieser Angelegenheit am besten handeln können. (Wir können es gegen Bezahlung sogar ganz für Sie erledigen).
- Für den Verkauf eines Wohnwagens mit Beibehaltung des Platzes soll jederzeit zuerst Kontakt mit der Geschäftsführung von Campingplatz 't Zonedorp aufgenommen werden. Dies um feststellen zu können, ob das Mobilheim jünger als 15 Jahre ist.
- Auch kann 't Zonedorp vor dem Verkauf eine technische Prüfung verlangen; etwaige Mängel müssen dann vor dem Verkauf behoben werden. Weiter müssen die Bauabmessungen und die bestehenden Baulichkeiten vor dem Verkauf wieder, den dann gültigen Regeln und Vorschriften entsprechend, in den ursprünglichen Zustand zurückversetzt werden.

- Wenn dies alles in Ordnung ist, verweisen wir Sie auf den Mobilheimmakler (www.stacaravanmakelaar.nl / www.mobilheimmakler.de) und diese professionelle Firma hilft Ihnen gern weiter.
- Dann wird das Mobilheim (ohne Grundstück) taxiert und wird zusammen ein fairer Verkaufspreis festgelegt.
- Anschließend wendet sich der Makler nach Rücksprache mit dem Verkäufer und 't Zonedorp an einen Käufer. Camping 't Zonedorp behält sich jederzeit das Recht vor, einen möglichen Käufer abzulehnen.
- Bei dem Verkauf des Mobilheims stellt der Makler eine Vermittlungssumme in Rechnung, welche die verkaufende Partei zu bezahlen hat.
- Alle beteiligten Parteien unterschreiben einen Kaufvertrag, aus dem eindeutig hervorgeht, dass der Kauf, der Platzordnung und den RECRON-Bedingungen entsprechend, abgeschlossen worden ist.
- Der Platz bleibt immer Eigentum des Campingplatzes und kann nur mit Genehmigung des Campingplatzes auf einen anderen Mieter übertragen werden. In diesem Fall erlischt automatisch der Jahresvertrag der verkaufenden Partei.
- Bei einer Neueinrichtung oder Umstrukturierung auf dem Campingplatz kann es notwendig sein, die Wohnwagen umzuplatzieren. Auch können in diesem Rahmen bestimmte Parzellen aufgeteilt und den nächstliegenden Mietern zugeteilt werden.