

Reglementen

Reglement stacaravans en seizoensplaatsen.

Welkom

Hartelijk welkom op camping Zonedorp. We hopen dat u hier in een zonnige sfeer uw vakantie kunt vieren. Wij doen er in elk geval ons best voor de camping zijn naam eer aan te doen! Om voor iedereen het verblijf op de camping zo prettig mogelijk te maken is dit reglement opgesteld door de directie van 't Zonedorp; John & Marieke Braber. Met vragen over dit reglement of andere zaken kunt u bij hen terecht. Naast dit reglement gelden de RECRON voorwaarden

Voorzieningen

- Op de camping zijn de volgende voorzieningen aanwezig :

~ receptie ~ op verschillende locaties sanitaire voorzieningen ~ speelplekken ~ recreatieveld
~ wasruimte ~ kantine ~ontbijtshop ~ snackloket ~ telefooncel ~ activiteitenruimte ~ milieustraat ~

Aan de hand van de plattegrond kunt u zien waar de verschillende voorzieningen zich bevinden op de camping.

Al deze voorzieningen worden goed onderhouden en regelmatig gecontroleerd door ons, het kan natuurlijk gebeuren dat we wat over het hoofd gezien hebben, wilt u ons dit dan melden. Wij hopen dat u er mét ons zorg voor wil dragen dat deze voorzieningen altijd schoon en opgeruimd achtergelaten worden na gebruik.

Receptie

- De receptie is op maandag t/m zaterdag geopend van 9.00 tot 12.00 uur. Op woensdag gesloten en op zondag van 11.00 tot 12.00 uur.
- Voor al u vragen, over wat dan ook, kunt u op de receptie terecht of via de intercom bij de receptiedeur.
- Op het infobord naast de deur van de receptie hangt er info over alle activiteiten op de camping en ook een lijst met belangrijke telefoon nummers. Ook wordt hier aangegeven of er een bericht voor u is, dit dient u zelf in de gaten te houden.
- Hier hebben wij i.v.m. de veiligheid ook alle sleutels van de caravans hangen.

Wasruimte

- In de wasruimte is er een droger en een wasmachine, deze werken op 1 euromuntstukken en 50 centstukken.
- Deze ruimte is open van 09.00 tot 22.00 uur en is buiten deze tijden op slot.

Activiteitenteam

- In het hoogseizoen worden allerlei activiteiten georganiseerd voor jong en oud, zie ook het infobord bij de loods en de receptie.
- Dit wordt verzorgd door Toprecreatie, dit is een bedrijf dat door ons is aangesteld voor het recreatiewerk. Voor vragen, suggesties of klachten kunt u bij ons terecht.

1 Telefoon

- Telefonische berichten worden op het infobord naast de receptiedeur gehangen.
- Bij bijzondere situaties komen we langs maar geef voor de snelheid van afhandeling uw plaatsnummer door aan uw familie.
- Belangrijke telefoon nummers zijn :
 - **Alarmnummer 112**
 - Arts 0111-461280
 - Na 17.00 u. en in de weekenden:
Huisartsenpost in Zierikzee 0900-1585.
- Politie 0900-8844
- Brandweer 0118-421 100
- Tandarts 0111-461942
- Dierenarts 0111-463000
- Taxi 0111-464646

Sanitair

- Dit wordt door ons zo goed mogelijk schoongehouden, u dient het na gebruik ook SCHOON achter te laten.
- In de periode dat het wordt schoongemaakt staat dat duidelijk aangegeven, en zou het dus erg fijn zijn als u dan niet stoort. (dit geldt voor al onze klanten).
- In het nieuwe toiletgebouw is het douchegebied tussen 23 en 7 uur gesloten.
- Na indrukken van de startknop geven de douches u 5 minuten warm water; drukt u nogmaals op de knop dan stopt de tijd en het water en kunt u rustig inzepen.
- In verband met de veiligheid is het voor kinderen onder de 5 jaar niet toegestaan (Verboden !) om zonder begeleiding gebruik te maken van de sanitaire voorzieningen.
- De familiedouche is bedoeld voor kampeerders; een sleutel is tegen borg verkrijgbaar in de receptie.

Speelplaatsen

- Er zijn op de camping twee speelplaatsen:
- -vooraan op “ ’t dorpsplein” tegenover de Kantine (tot 12 jaar).

- -speelveldje tot 6 jaar op het toerveld.
- Balspelen zijn alleen toegestaan op het recreatieveld (achter het parkeerterrein tegenover de receptie).
- In verband met de veiligheid willen wij erop wijzen dat het altijd verstandig is als een volwassene toezicht houdt bij kinderen die aan het spelen zijn, in 1 van de speeltuinen.
- Wij nemen geen enkele verantwoordelijkheid voor ongelukken, schades etc. ontstaan op de speelplaatsen.
- Schade ontstaan door kinderen wordt verhaald op de ouders.

2 Milieustraat

Kinderen mogen niet bij de milieustraat komen!

- Vooraan op de camping is een milieustraat aanwezig.
- Dus tegenover de receptie en onder cameratoezicht.
- Milieustraat is geopend tussen 08.00 – 22.00 uur.
- Huisvuil : dit mag alleen in vuilniszakken verpakt in de container worden gegooid.
- Snoei- en tuinafval (dus geen plasticzakken) op de daarvoor bestemde kar. Komt u op een moment dat de kar er niet is, dan wordt die op dat moment weer vóór u leeg gemaakt, kom dan op een later moment terug om uw afval weg te gooien. (denk hierbij even aan Ad)!
- Glas in de glascontainer.
- Chemisch afval zoals ; batterijen, verf, olie, vetten en andere chemische stoffen in overleg met de receptie.
- Grote hoeveelheden of grote stukken afval (groter dan 1 meter) dient u zelf te verwijderen of anders in overleg met de directie.
- Afvalwater mag niet worden geloosd in greppels of sloten, maar alleen in de daarvoor bestemde afvoerputten.
- Chemische toiletten kunnen worden gelegegd in de daarvoor speciale stortbakken bij de verschillende toiletgebouwen of bij de camper plaats. Gebruik voor uw chemisch toilet een reiniging toevoegmiddel zonder *formaldehyde houdende producten*.
- Giftige stoffen het gebruiken, bewaren en weggooien van bestrijdingsmiddelen of andere giftige stoffen is ten strengste verboden. Ontstane milieuschade door u veroorzaakt zal volledig bij u in rekening worden gebracht.
- Koelkasten dient u zelf af te voeren, dus niet op de camping, hier staat een forse boete op.

Verkeer

- Voor de veiligheid van u en de kinderen geldt er een maximum snelheid van 5 km per uur op de camping. Houdt u zich hier niet aan dan volgt er een strafmaatregel; blokkeren van de slagboom voor 1 week. (bij 3x geen pas meer voor dat jaar).
- Gemotoriseerd verkeer is tussen 23.00 en 07.00 uur niet toegestaan.
- Bromfietzers en scooters mogen alleen met uitgeschakelde motor over de camping rijden.
- Fietsen mag natuurlijk maar het is hier geen crossbaan dus schade aan caravans ontstaan door opspattende steentjes worden verhaald op veroorzaker.

Parkeren

- Er mag maximaal **1 auto** of 2 motoren op uw eigen veldje worden geparkeerd. Wilt u meerdere auto's parkeren dan kan dat op het terrein tegenover de hoofdingang van de camping, dit is volledig op eigen risico. (sleutel tegen € 15,- borg via de Receptie).
- De parkeerplaatsen om en bij de kantine zijn alleen voor invaliden of kort parkeren (max 15 minuten).

3 Slagboom

- Tegen een borgsom van 35,- EURO wordt er voor 1 auto per plekje een pasje verstrekt. Voor een tweede familie kan ook een pas aangevraagd worden.
- Dit pasje is uitsluitend voor **eigen gebruik!!!** Bij misbruik wordt de pas geblokkeerd.
- Deze pas is persoonlijk en staat op plaatsnummer, naam geregistreerd.
- Als u deze pas verliest, door diefstal kwijtraakt, kapot maakt of verslijt vervalt automatisch de borgsom.
- De slagboom is gesloten van 23.00 tot 07.00 uur. Indien u in deze uren wil vertrekken, zet uw vervoermiddel dan tijdig op het parkeerterrein tegen over de ingang. Buiten de slagbomen. Ook vanaf 15 november 00.00 uur tot 1 maart is deze gesloten. Hierop worden geen uitzonderingen gemaakt.
- Ook wordt via de slagboom de nachtregistratie bijgehouden.
- Misbruik op welke wijze dan ook kan leiden tot blokkering van de pas voor minimaal 1 maand.

Huisdieren

- U bent verplicht uw huisdier aan de lijn te houden.
- Zij moeten buiten de camping worden uitgelaten, ten alle tijden !
- Of op het daarvoor bestemde hondentoilet.
- U dient ervoor te zorgen dat uw huisdier op generlei wijze overlast veroorzaakt voor de andere gasten.
- GEEN uitwerpselen op de camping, mocht dit onverhoopt toch gebeuren direct zelf opruimen en in de daarvoor bestemde afvalbakken deponeren.
- Bij klachten of 't niet opvolgen van bovenstaande regels volgt er voor de eigenaar van het huisdier een strafmaatregel in de vorm van blokkering van de slagboompas voor minimaal 1 week.

Bezoek

- Bezoek is altijd welkom op de camping, dit moet wel gemeld worden op de receptie, dit in verband met eventuele noodgevallen.
- Ook als bezoekers blijven overnachten, moet dit gemeld worden in verband met opname in ons nachtregister en het betalen van overnachtingsgeld & toeristenbelasting. Doe dit van tevoren en schriftelijk.
- De afrekening vindt u op de nota aan het seizoen einde samen met het energieverbruik.

Geluid en orde

- U dient op generlei wijze overlast te veroorzaken voor uw medegasten.
- Uw radio of t.v. mag niet hoorbaar zijn buiten uw eigen staplaats, de nachtwaker ziet/hoort hierop toe.
- Uw plek dient altijd ordelijk en opgeruimd te zijn, denk ook aan regelmatig grasmaaien en het op hoogte houden van de hagen.

4 Slaaptent

Per vaste standplaats is het toegestaan om tijdelijk één slaaptentje ; 2-persoonstentje, bij te plaatsen. Weliswaar op uw eigen veld. Als u niet in de stacaravan verblijft, dient u de tent weg te halen. Een en ander in overleg met de receptie.

Sproeien

Gezien de geringe waterdruk in het hoogseizoen geldt er in de maanden juli en augustus een sproeiverbod tussen 9.00 uur en 21.00 uur.

Bouwwerkzaamheden

- In de receptie is een folder te verkrijgen met daarin de toegestane modellen schuurtjes; alleen deze modellen zijn toegestaan. En zijn alleen via de receptie te bestellen.
- Geen betonvloeren toegestaan.
- Het bouwen van een schuurtje (maximaal 6 m²) en het plaatsen van anderezaken is alleen toegestaan na het overleggen van een tekening en een op basis daarvan verkregen schriftelijke goedkeuring van Camping 't Zonedorp.
- Nieuw te bouwen zaken dienen minimaal 150 cm. van de erf grens en evt. slootkant geplaatst te worden. En mogen niet hoger zijn dan 1.80 m.(voor tuinhuisjes geldt een andere standaardhoogte).
- De afstand tot andere objecten moet minimaal 300 cm zijn.
- Voor graven en dergelijke geldt hetzelfde, alleen toegestaan na schriftelijke toestemming van Camping 't Zonedorp.
- Een voorbouw aan uw caravan is niet toegestaan.
- Houten schuttingen e.d. zijn niet meer toegestaan, alleen nog beplanting op de erf grenzen van de plaatsen.
- Vooraf geen overleg en schriftelijke goedkeuring is automatisch verwijderen binnen drie werkdagen. Aan het eind van het seizoen is hierop controle.

* Eventuele ontstane schade door uw werkzaamheden is voor uw verantwoording.

Onderhoud van uw eigen plaats

- Het planten van bloemen en struiken is binnen het vak van uw eigen stacaravan toegestaan.
- Kappen of inkorten van bomen en struiken is niet toegestaan, dit gebeurt alleen op aanwijzing van de camping.
- Als uw plaats grenst aan een sloot dient u deze zelf schoon en toegankelijk te houden. Dit om wateroverlast te voorkomen, voor u zelf of voor uw burens.
- Voor beplanting en hagen geldt een maximale hoogte van 1.80 m.

5 Schotels, antennes, vlaggenmasten

Hoge antennes zijn verboden. Het plaatsen van tv-schotels is alleen toegestaan na het overleggen van een tekening en een op basis daarvan verkregen schriftelijke goedkeuring van Camping 't Zonedorp.

- De schotels mogen niet hinderlijk voor anderen geplaatst worden.
- Vlaggenmasten niet hoger dan 2,5 meter en in overleg met uw burens.

Gasflessen

Gasflessen mogen niet in afgesloten ruimten worden geplaatst (maximaal 2 flessen per caravan). LPG-tankens zijn ten strengste verboden. Uw gasinstallatie en flessen dienen in goede gekeurde staat te zijn. Vanaf 2007 worden deze gekeurd door een extern bedrijf.

Electriciteit

- De installatie is beveiligd tot een maximum van 3520 Watt; bij gebruik van apparatuur met een hoger wattage of meerdere apparaten tegelijk zal de beveiliging gaan werken.
- Bij uitval van de stroom kunt u dit melden bij de Receptie (door eigen toedoen rekenen wij een bedrag van EUR 2,00; dit dient ter plaatse afgerekend te worden).
- Wij helpen u in ieder geval binnen 4 uren; houdt u de vriezer/koelkast in de tussentijd gesloten

Betalingen

- Wij accepteren geen betalingen door middel van een cheque.
- U kunt ons op de receptie contant betalen of storten op banknummer 37 51 14 793.
- Zie ook ons internationale bankrekeningnummer rechts onderaan op ons briefpapier.
- Wij beschikken ook over een PIN-automaat en creditcard-voorzieningen.

Schade / Ongewenst gedrag

- Schade (met opzet) veroorzaakt aan eigendommen van de camping of derden, worden verhaald op de eigenaar van de plaats waarop schadeveroorzaker verblijft. En als strafmaatregel volgt er een campingverbod voor de veroorzaker van minimaal 2 weken.
- Voor kinderen geldt; eerst één waarschuwing, daarna een gele kaart (goed voor 2 weken op de eigen plaats blijven), vervolgens een rode kaart (goed voor 1 maand niet op de camping toegelaten).

6 Openingstijden

- Voor stacaravans is Camping 't Zonedorp geopend: vanaf de eerste vrijdag na 1 maart tot de eerste maandag na 1 november.

Voor de seizoenplaatsen van 15 maart tot 31 oktober.

- Deze plaatsen dienen aan het einde van het seizoen volledig opgeruimd te worden achtergelaten. Bij seizoensplaatsen wordt hierbij ook gedacht aan tegels en schuurtjes.

Het lijkt een hele lijst maar de meeste regels zijn -nemen wij aan- vanzelfsprekend. Maar zolang iedereen maar een beetje zijn of haar best doet om het 'zonnig' te houden, komt dat best in orde.

Wij wensen iedereen een 'zonnig' verblijf toe op Camping 't Zonedorp,

John & Marieke Braber

7 Bijlage 1: Onderverhuur

Dit is toegestaan bij ons op de camping, mits er aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- Eigenaar verhuurt zelf de caravan en laat dit **niet door derden** doen.
- Verhuren mag alleen aan gezinnen, **geen alleen reizende jeugd**, is het wel jeugd dan behouden we het recht deze te weigeren. Dit geldt ook voor personen die komen werken voor kortere of langere tijd.
- Vooraf wordt door de eigenaar aangegeven aan wie en wanneer de caravan wordt verhuurd. Huurders die niet aangemeld zijn worden niet toegelaten. Zodat wij ook daadwerkelijk zeker weten dat we de sleutel van úw caravan aan de juiste persoon meegeven. En om alvast de slagboompas in te voeren in de computer; deze is alleen geldig in de te huren periode.
- Eigenaar dient zelf het onderverhuur tarief aan de camping af te dragen. Dit kan op de receptie, misschien is het handig om dit gelijk te doen met de afrekening van gas-water-stroom aan het einde van het seizoen! Zo niet dan ziet u deze op de nota het volgende seizoen.
- Eigenaar stelt de huurder op de hoogte van de regels op de camping.
- Eigenaar draagt zelf zorg voor zijn caravan:
 - De caravan dient veilig en in goede staat te verkeren.
 - Ook de bijbehorende plaats + beplanting zelf onderhouden.
 - Als er wat kapot is of gaat tijdens de verhuur, dient de eigenaar dit zelf op te lossen. Dat is uw eigen verantwoordelijkheid en niet die van de camping.
 - Geef duidelijk aan hoe de caravan werkt : denk hierbij aan de geiser, gas aan/uit, elektrische apparatuur etc.etc. En geef ook een telefoonnummer van een monteur die gebeld kan worden bij reparaties.
 - Huurders dienen zich bij aankomst te melden bij de receptie
 - Denk hierbij aan de openingstijden, komen huurders later aan, geen probleem, maar bel even!
 - De slagboompas die ze bij aankomst krijgen werkt alleen de periode dat de huurder ook daadwerkelijk aanwezig is.
 - De huurder dient zich hier in te schrijven voor nachtregistratie bij eventuele noodgevallen.
- Camping 't Zonedorp behoudt zich ten allen tijde het recht om bij het overtreden van de regels huurders de toegang tot de camping te weigeren. Denk hierbij aan overlast voor uw burens.

TIPS om het u huurder zo makkelijk mogelijk te maken:

- Haal folders bij de receptie van de camping, staat ook de routebeschrijving naar de camping op.
- Verwijs ze door naar de website van de camping; www.campingzonedorp.nl
- Laat alvast de slagboompas maken op de receptie. Die kunt u dan al opsturen.
- Leg een lijst neer met belangrijke telefoonnummers voor noodgevallen.

8 Bijlage 2: Verkoop van caravans

- Caravans ouder dan 15 jaar mogen op de camping niet meer worden verkocht.
- Als u de huurovereenkomst niet wenst te verlengen dient de plaats geheel leeg en schoon opgeleverd te worden.
- Indien een caravan moet worden gesloopt of afgevoerd, zijn de kosten van afvoer en eventuele stort voor rekening van de eigenaar van de caravan.
- Op de receptie kunnen wij u informeren hoe bovengenoemde het beste aan te pakken is. (We kunnen dit tegen betaling zelfs geheel voor u verzorgen).
- Voor de verkoop van een caravan met behoud van de plaats, dient ten allen tijde eerst contact opgenomen te worden met de directie van Camping 't Zonedorp. Dit om vast te stellen of de stacaravan jonger dan 15 jaar is. Ook kan 't Zonedorp een technische keuring vóór verkoop verplicht stellen; de eventuele mankementen zullen dan vóór verkoop hersteld moeten worden. Verder moet de maatvoering en aanwezige bebouwing conform de dan geldende regels teruggebracht worden vóór de verkoop.
- Is bovenstaande akkoord, dan verwijzen we u naar de stacaravanmakelaar (www.stacaravanmakelaar.nl / www.mobilheimmakler.de), dit professionele bedrijf helpt u graag verder. Dan wordt de caravan (zonder ondergrond) getaxeerd en wordt er gezamenlijk een redelijke verkoopprijs vastgesteld. Waarna de makelaar, in overleg met de verkoper & 't Zonedorp, een koper benaderd.
- Camping 't Zonedorp behoudt altijd het recht om een eventuele koper te weigeren.
- Bij verkoop van de caravan wordt door de makelaar een bemiddelingssom berekend. Deze som wordt betaald door de verkopende partij.
- Alle betrokken partijen tekenen een koopovereenkomst waarbij duidelijk is dat hierbij de koop gesloten is; in overeenstemming met het reglement en de recron-voorwaarden.
- De plaats blijft altijd in eigendom van de camping en kan alleen met goedkeuring van de camping worden overgedragen aan een andere huurder, automatisch vervalt hierbij het lopende jaarcontract van de verkopende partij.
- Bij verandering of herstructurering kan het nodig zijn dat caravans moeten worden herplaatst of dat kavels worden gesplitst en verdeeld onder de naastliggende huurders.